



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2023

№ 2352

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 14.08.2023 № 10056:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 648 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15236 (1 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:16591 (305 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:16631 (342 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево.

Цель: для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома газопровод запроектирован до границ земельного участка 59:32:3250001:10445 по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево, ул. Малахитовая, д.12 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме

расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 30.08.2023 № 2352

Схема расположения границ публичного сервитута

Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с. Култаево, ул. Малахитовая, д.12 (пол. строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Объект:

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, Пермский м.о., с. Култаево, ул. Малахитовая, д.12

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 648
(59:32:3250001:15236=1; 59:32:3250001:16591=305;
59:32:3250001:16631=342)


Категория земель: земли населенных пунктов


Вид разрешенного использования: -


Описание границ смежных земельных участков:
От точки п1 до точки п8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16631
От точки п8 до точки п11 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16591
От точки п11 до точки п12 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236
От точки п12 до точки п1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16591


№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	506506.70	2211530.09	0.1
2	506500.00	2211535.69	0.1
3	506539.31	2211594.02	0.1
4	506536.16	2211596.47	0.1
5	506492.97	2211532.38	0.1
6	506496.36	2211530.24	0.1
7	506497.76	2211532.35	0.1
8	506504.50	2211526.71	0.1
9	506555.54	2211483.96	0.1
10	506552.40	2211480.70	0.1
11	506553.43	2211479.83	0.1
12	506554.20	2211479.17	0.1
13	506555.53	2211478.05	0.1
14	506558.65	2211481.40	0.1
15	506559.13	2211481.03	0.1
16	506561.73	2211484.06	0.1
1	506506.70	2211530.09	0.1


Условные обозначения:

 :ЗУ1 - проектные границы публичного сервитута


 :10445 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН


 :14416 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН

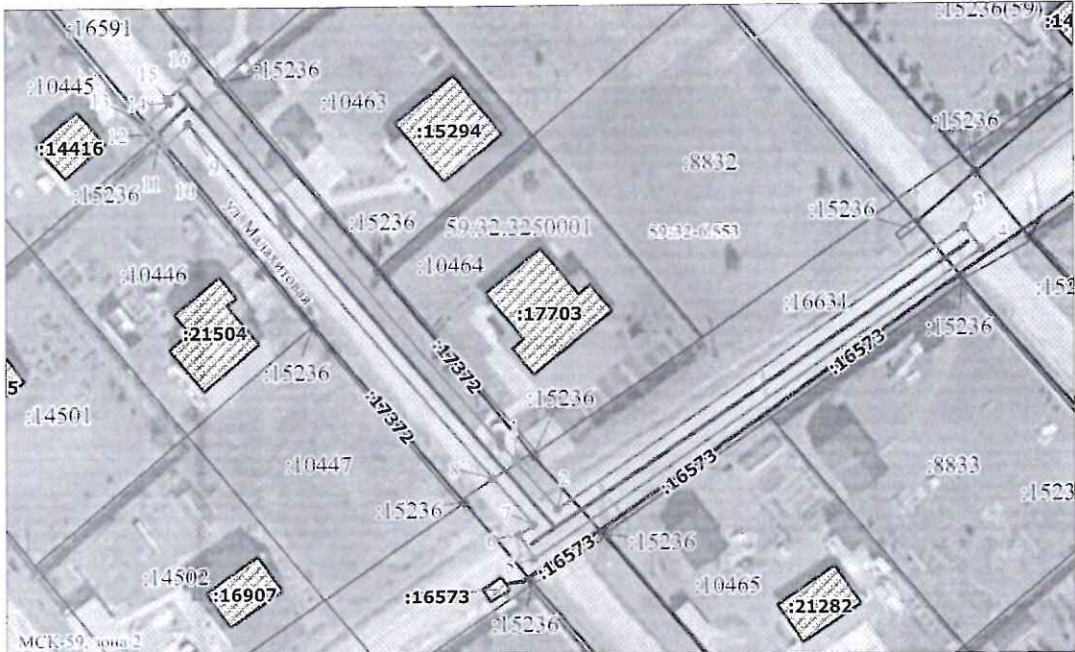
 :2022.6.557 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

 - проектное местоположение инженерного сооружения

59:32:3250001 - номер кадастрового квартала

 - граница кадастрового квартала

 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута



Заявитель: _____ / Егшина И.В. _____
МП (подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Масштаб 1:800

